

## PEOPLE & BUSINESS

# Wohnen, arbeiten, erholen: Nutzungsmix im Fokus

Auf die richtige Mischung kommt's an! Büro, Gewerbe, Infrastruktur und Wohnen beflügelt oder spaltet? Raumplanung als Schlüssel für erfolgreiche Quartiersentwicklung? So lautete das Thema einer Podiumsdiskussion am 10. Mai in der Blauen Lagune, zu der sich rund 40 hochkarätige Gäste einfanden und beim anschließenden Networking angeregt diskutierten. Was ist eine gute Mischung? Welche Rolle spielt die voranschreitende Urbanisierung? Und welche Auswirkungen gibt es auf die City-Logistik? Diese Fragen standen im Mittelpunkt. Hausherr **Erich Benischek**, Gründer und Eigentümer der Blauen Lagune, be-



**Heinrich Kugler, Carmen Dilch, Michael Pech, Gisela Gary, Erich Benischek, Heinz Neumann.**

[Fotos: Blauer Lagune/Bill Lorenz 2017]

grüßte die Moderatorin, **Gisela Gary**, sowie die Diskutanten: **Carmen Dilch**, Go Asset Development, **Heinrich Kugler**, Wien 3420 Aspern Development, Architekt **Heinz Neumann**, HNP Architects ZT, und Architekt **Michael Pech**, ÖSW AG.

Im Zentrum der Diskussion standen die Planbarkeit einer Stadt - die doch mehr zu entwickeln sei als zu planen. Als Beispiele wurden aspern Seestadt und das Areal um den Hauptbahnhof in Wien besprochen. Die Nutzungsmi-



**Auf dem Podium wurde angeregt diskutiert.**

schung Wohnen, Arbeiten und Erholen wurde grundsätzlich als positiv gesehen, müsse aber auch praktikabel sein. Weiterer Gesprächspunkt war der Verkehr von Lkw in der Stadt. Auch hier sei die Raumplanung gefordert.

Unter den Gästen fanden sich unter anderem **Michael Haugeneder**, ATP Sustain, **Gunther Laher**, Stadtbaudirektion Stadt Wien, **Franz Pasler**, PK & Partner Hotel Specialists, **Horst Reiner**, ATP, Architekten Ingenieure, **Sander Van de Rijdt** und **Domagoj Dolinsek**, DRS DefectRadar, **Reinhard Waltenberger**, S Immo, und **Silvia Wustinger-Renezeder**, 6B47 Real Estate Investors.

### PEOPLE & BUSINESS

ist eine Verlagsserie der „Die Presse“ Verlags-Gesellschaft m.b.H. & Co KG.  
**Koordination:** Ingrid Reimer  
**E-Mail:** [ingrid.reimer@diepresse.com](mailto:ingrid.reimer@diepresse.com)  
**Telefon:** +43/(0)1/51414-342